



**ІРПІНСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

08200, Київська область, м. Ірпінь, вул. Шевченка, 2-а

ШІСТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ №4604-63-VII

м. Ірпінь

24 січня 2019 р.

**Про внесення змін до рішення Ірпінської
міської ради №4588-65-VI
від 15 січня 2015 року „Про встановлення
ставок земельного податку в м.Ірпінь”**

З метою економічного регулювання земельних відносин у місті, керуючись Земельним кодексом України, Податковим кодексом України із внесеними змінами, Законом України „Про місцеве самоврядування в Україні” міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до пункту 1 рішення шістдесят п'ятої сесії шостого скликання №4588-65-VI від 15 січня 2015 року „Про встановлення ставок земельного податку в м.Ірпінь” та додатку до цього рішення, а саме виклавши їх в новій редакції:
«1. Затвердити на території Ірпінської міської ради:
1.1 Положення про механізм справляння та порядок зарахування до бюджету земельного податку за земельні ділянки в м.Ірпінь, згідно з додатком 1;
1.2 Ставки податку, згідно з додатком 2»
2. Рішення набирає чинності з 01 січня 2019 року.
3. Рішення оприлюднити в місцевих засобах інформації та на офіційному сайті Ірпінської міської ради.
4. Визнати з 01.01.2019 року нечинними рішення Ірпінської міської ради №306-6-VII від 25.12.2015 р., №1826-27-VII від 26.01.2017 р. та №3349-49-VII від 29.03.2018 р..
5. Ірпінському управлінню ГУ ДФС у Київській області забезпечити надходження до доходної частини міського бюджету земельного податку відповідно до цього рішення.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань бюджету, фінансів, цін та ціноутворення та заступника міського голови згідно з розподілом обов'язків.

В.о. міського голови – секретар ради

А.В. Попсуй

Положення
про механізм справляння та порядок зарахування до
бюджету земельного податку за земельні ділянки в м.Ірпінь

1. Загальні засади

Ставки земельного податку та порядок обчислення, сплати податку розроблені на підставі статей 269-287 Податкового кодексу України.

2. Платники земельного податку

2.1. Платниками податку є:

- 2.1.1. власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);
- 2.1.2. землекористувачі.

2.2. Особливості справляння податку суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, встановлюються главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України.

3. Об'єкти оподаткування земельним податком

3.1. Об'єктами оподаткування є:

- 3.1.1. земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;
- 3.1.2. земельні частки (паї), які перебувають у власності.

4. База оподаткування земельним податком

4.1. Basis оподаткування є:

4.1.1. нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого Податковим кодексом України;

4.1.2. площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.

4.2. Рішення ради щодо нормативної грошової оцінки земельних ділянок офіційно оприлюднюється відповідним органом місцевого самоврядування до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування нормативної грошової оцінки земель або змін (плановий період). В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

5. Оподаткування земельних ділянок, наданих на землях лісогосподарського призначення (незалежно від місцезнаходження), земельним податком

5.1. Податок за лісові землі складається із земельного податку та рентної плати, що визначається податковим законодавством.

5.2. Ставки податку за один гектар нелісових земель, які надані у встановленому порядку та використовуються для потреб лісового господарства, встановлюються відповідно пункту 6 цього Положення.

5.3. Ставки податку за один гектар лісових земель встановлюються відповідно до пунктів 6 та 7 цього Положення.

6. Ставка земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)

6.1. Ставки земельного податку за земельні ділянки в м.Ірпінь (крім орендної плати) встановлюються в розмірах згідно Додатку 2 затвердженого цим рішенням.

6.2. Землекористувачі (юридичні та фізичні особи) за відсутності свідоцтва (державного акту) на право власності або постійного користування земельною ділянкою (неоформлені правовстановлюючі документи) до отримання таких, сплачують земельний податок за користування земельною ділянкою в розмірах визначених графою 5 та 6 Додатку 2 затвердженого цим рішенням.

7. Ставки земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено

7.1. Ставка податку за земельні ділянки, розташовані за межами населеного пункту, встановлюється згідно Додатку 2 затвердженого цим рішенням.

8. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб

8.1. Від сплати податку звільняються:

8.1.1. інваліди першої і другої групи;

8.1.2. фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;

8.1.3. пенсіонери (за віком);

8.1.4. ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту";

8.1.5. фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.

8.2. Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб підпунктом 8.1 пункту 8 цього Положення, поширюється на земельні ділянки за кожним видом використання у межах граничних норм:

8.2.1. для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари;

8.2.2. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): у селах - не більш як 0,25 гектара, в селищах - не більш як 0,15 гектара, в містах - не більш як 0,10 гектара;

8.2.3. для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара;

8.2.4. для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара;

8.2.5. для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара.

8.3. Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.

8.4. Якщо фізична особа, визначена у підпункті 8.1 пункту 8 цього Положення, має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, то така особа до 1 травня поточного року подає письмову заяву у довільній формі до контролюючого органу за місцем знаходження земельної ділянки про самостійне обрання/зміну земельної ділянки для застосування пільги.

Пільга починає застосовуватися до обраної земельної ділянки з базового податкового (звітного) періоду, у якому подано таку заяву.

9. Пільги щодо сплати податку для юридичних осіб

9.1. Від сплати податку звільняються:

9.1.1. дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків), освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.

9.1.2. санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів;

9.1.3. громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці.

Зазначені підприємства та організації громадських організацій інвалідів мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до Закону України "Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні".

У разі порушення вимог цієї норми зазначені громадські організації інвалідів, їх підприємства та організації зобов'язані сплатити суми податку за відповідний період, проіндексовані з урахуванням інфляції, а також штрафні санкції згідно із законодавством;

9.1.4. бази олімпійської та паралімпійської підготовки, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України.

9.1.5. державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких підприємств, установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

9.1.6. державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров'я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій, декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій.

10. Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню земельним податком

10.1. Не сплачується податок за:

10.1.1. сільськогосподарські угіддя зон радіоактивно забруднених територій, визначених відповідно до закону такими, що зазнали радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи (зон відчуження, безумовного (обов'язкового) відселення, гарантованого добровільного відселення і посиленого радіоекологічного контролю), і хімічно забруднених сільськогосподарських угідь, на які запроваджено обмеження щодо ведення сільського господарства;

10.1.2. землі сільськогосподарських угідь, що перебувають у тимчасовій консервації або у стадії сільськогосподарського освоєння;

10.1.3. земельні ділянки державних сортовипробувальних станцій і сортодільниць, які використовуються для випробування сортів сільськогосподарських культур;

10.1.4. землі дорожнього господарства автомобільних доріг загального користування - землі під проїзною частиною, узбіччям, земляним полотном, декоративним озелененням, резервами, кюветами, мостами, штучними спорудами, тунелями, транспортними розв'язками, водопропускними спорудами, підпірними стінками, шумовими екранами, очисними спорудами і розташованими в межах смуг відведення іншими дорожніми спорудами та обладнанням, а також землі, що знаходяться за межами смуг відведення, якщо на них розміщені споруди, що забезпечують функціонування автомобільних доріг, а саме:

а) паралельні об'їзні дороги, поромні переправи, снігозахисні споруди і насадження, протилавинні та протисельові споруди, вловлюючі з'їзди, захисні насадження, шумові екрани, очисні споруди;

б) майданчики для стоянки транспорту і відпочинку, склади, гаражі, резервуари для зберігання паливно-мастильних матеріалів, комплекси для зважування великогабаритного транспорту, виробничі бази, штучні та інші споруди, що перебувають у державній власності, власності державних підприємств або власності господарських товариств, у статутному капіталі яких 100 відсотків акцій (часток, паїв) належить державі;

10.1.5. земельні ділянки сільськогосподарських підприємств усіх форм власності та фермерських (селянських) господарств, зайняті молодими садами, ягідниками та виноградниками до вступу їх у пору плодоношення, а також гібридними насадженнями, генофондовими колекціями та розсадниками багаторічних плодкових насаджень;

10.1.6. земельні ділянки кладовищ, крематоріїв та колумбаріїв.

10.1.7. земельні ділянки, на яких розташовані дипломатичні представництва, які відповідно до міжнародних договорів (угод), згода на обов'язковість яких надана Верховною Радою України, користуються приміщеннями та прилеглими до них земельними ділянками на безоплатній основі.

10.1.8. земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення діяльності релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку.

11. Особливості оподаткування земельним податком

11.1. Ірпінська міська рада встановлює ставки та пільги щодо земельного податку, що сплачується на території м.Ірпінь.

Ірпінська міська рада до 25 грудня року, що передує звітному, подає Ірпінському управлінню ГУ ДФС у Київській області рішення щодо ставок земельного податку та наданих пільг зі сплати земельного податку юридичним та/або фізичним особам.

Нові зміни щодо зазначеної інформації надаються до 1 числа першого місяця кварталу, що настає за звітним кварталом, у якому відбулися зазначені зміни.

11.2. Якщо право на пільгу у платника виникає протягом року, то він звільняється від сплати податку починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому виникло це право. У разі втрати права на пільгу протягом року податок сплачується починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому втрачено це право.

11.3. Якщо платники податку, які користуються пільгами з цього податку, надають в оренду земельні ділянки, окремі будівлі, споруди або їх частини, податок за такі земельні ділянки та земельні ділянки під такими будівлями (їх частинами) сплачується на загальних підставах з урахуванням прибудинкової території.

Ця норма не поширюється на бюджетні установи у разі надання ними будівель, споруд (їх частин) в тимчасове користування (оренду) іншим бюджетним установам, дошкільним, загальноосвітнім навчальним закладам **незалежно від форм власності і джерел фінансування.**

11.4. Плата за землю за земельні ділянки, надані гірничодобувним підприємствам для видобування корисних копалин та розробки родовищ корисних копалин, справляється у розмірі 25 відсотків податку, обчисленого відповідно до пунктів 6 та 7 цього Положення.”

12. Податковий період для плати за землю

12.1. Базовим податковим (звітним) періодом для плати за землю є календарний рік.

12.2. Базовий податковий (звітний) рік починається 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року (для новостворених підприємств та організацій, а також у зв'язку із набуттям права власності та/або користування на нові земельні ділянки може бути меншим 12 місяців).

13. Порядок обчислення плати за землю

13.1. Підставою для нарахування земельного податку є дані державного земельного кадастру.

Центральні органи виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері земельних відносин та у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно, у сфері будівництва щомісяця, але не пізніше 10 числа наступного місяця, а також за запитом відповідного контролюючого органу за місцезнаходженням земельної ділянки подають інформацію, необхідну для обчислення і справляння плати за землю, у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України.

13.2. Платники плати за землю (крім фізичних осіб) самостійно обчислюють суму податку щороку станом на 1 січня і не пізніше 20 лютого поточного року подають Ірпінському управлінню ГУ ДФС у Київській області податкову декларацію на поточний рік за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками за місяцями. Подання такої декларації звільняє від обов'язку подання щомісячних декларацій. При поданні першої декларації (фактичного початку діяльності як платника плати за землю) разом з нею подається довідка (витяг) про розмір нормативної грошової оцінки земельної ділянки, а надалі така довідка подається у разі затвердження нової нормативної грошової оцінки землі.

13.3. Платник плати за землю має право подавати щомісяця звітну податкову декларацію, що звільняє його від обов'язку подання податкової декларації не пізніше 20 лютого поточного року, протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

13.4. За нововідведені земельні ділянки платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

У разі зміни протягом року об'єкта та/або бази оподаткування платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем, у якому відбулися такі зміни.

13.5. Нарахування фізичним особам сум податку проводиться контролюючими органами (за місцем знаходження земельної ділянки), які надсилають (вручають) платникові за місцем його реєстрації до 1 липня поточного року податкове повідомлення-рішення про внесення податку за формою, встановленою у порядку, визначеному статтею 58 Податкового Кодексу України.

У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника – юридичної або фізичної особи до іншого протягом календарного року податок сплачується попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому припинилося право власності на зазначену земельну ділянку, а новим власником – починаючи з місяця, в якому він набув право власності.

У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника – фізичної особи до іншого протягом календарного року контролюючий орган надсилає (вручає) податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

Якщо такий перехід відбувається після 1 липня поточного року, то контролюючий орган (за місцем знаходження земельної ділянки) надсилає (вручає) попередньому власнику нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

Платники податку мають право звернутися з письмовою заявою контролюючого органу (за місцем знаходження земельної ділянки) для проведення звірки даних щодо:

- розміру площі земельної ділянки, що перебуває у власності та/або користуванні платника податку;
- права на користування пільгою із сплати податку;
- розміру ставки податку;
- нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів, зокрема документів на право власності, користування пільгою, контролюючий орган (за місцем знаходження земельної ділянки) проводить протягом десяти робочих днів перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним)

13.6. За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у спільній власності кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується з урахуванням прибудинкової території кожному з таких осіб:

- 1) у рівних частинах - якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділена в натурі, або одній з таких осіб-власників, визначеній за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

2) пропорційно належній частці кожної особи - якщо будівля перебуває у спільній частковій власності;

3) пропорційно належній частці кожної особи - якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності і поділена в натурі.

За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у користуванні кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується кожному з них пропорційно тій частині площі будівлі, що знаходиться в їх користуванні, з урахуванням прибудинкової території.

13.7. Юридична особа зменшує податкові зобов'язання із земельного податку на суму пільг, які надаються фізичним особам відповідно до підпункту 8.1 пункту 8 цього Положення за земельні ділянки, що знаходяться у їх власності або постійно у користуванні і входять до складу земельних ділянок такої юридичної особи.

Такий порядок також поширюється на визначення податкових зобов'язань із земельного податку юридичною особою за земельні ділянки, які відведені в порядку, встановленому Законом України "Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні" для безоплатного паркування (зберігання) легкових автомобілів, якими керують інваліди з ураженням опорно-рухового апарату, члени їх сімей, яким відповідно до порядку забезпечення інвалідів автомобілями передано право керування автомобілем, та законні представники недієздатних інвалідів або дітей-інвалідів, які перевозять інвалідів (дітей-інвалідів) з ураженням опорно-рухового апарату.

14. Строк сплати плати за землю

14.1. Власники землі та землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права власності або права користування земельною ділянкою.

У разі припинення права власності або права користування земельною ділянкою плата за землю сплачується за фактичний період перебування землі у власності або користуванні у поточному році.

14.2. Облік фізичних осіб - платників податку і нарахування відповідних сум проводяться контролюючими органами за місцем знаходження земельної ділянки щороку до 1 травня.

14.3. Податкове зобов'язання щодо плати за землю, визначене у податковій декларації на поточний рік, сплачується рівними частками власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

14.4. Податкове зобов'язання з плати за землю, визначене у податковій декларації, у тому числі за нововідведені земельні ділянки, сплачується власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

14.5. Податок фізичними особами сплачується протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення.

14.6. При переході права власності на будівлю, споруду (їх частину) податок за земельні ділянки, на яких розташовані такі будівлі, споруди (їх частини), з урахуванням прибудинкової території сплачується на загальних підставах з дати державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку.

14.7. У разі надання в оренду земельних ділянок (у межах населених пунктів), окремих будівель (споруд) або їх частин власниками та землекористувачами, податок за площі, що надаються в оренду, обчислюється з дати укладення договору оренди земельної ділянки або з дати укладення договору оренди будівель (їх частин).

14.8. Власник нежилого приміщення (його частини) у багатоквартирному жиллому будинку сплачує до бюджету податок за площі під такими приміщеннями (їх частинами) з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території з дати державної реєстрації права власності на нерухоме майно.

14.9. У разі якщо контролюючий орган не надіслав (не вручив) податкове (податкове) повідомлення-рішення у строки, визначені пунктом 14 цього Положення, фізичні особи звільняються від відповідальності, передбаченої Податковим Кодексом України за несвоєчасну сплату податкового зобов'язання.

14.10. Податкове зобов'язання з цього податку може бути нараховано за податкові (звітні) періоди (роки) в межах строків, визначених пунктом 102.1 статті 102 Податкового Кодексу України

15. Контроль

15.1. Контроль за правильністю нарахування, повнотою та своєчасністю сплати податку здійснює Ірпінське управління ГУ ДФС у Київській області.

В.о. міського голови – секретар ради

А.В. Попсуй

Начальник фінансового управління

Є.В. Данилюк

СТАВКИ
земельного податку

Код області	Код району	Код	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
		згідно з КОАТУУ	
10	31	32109000000	м.Ірпінь

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³					
		(відсотків нормативної грошової оцінки)					
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) та знаходяться <u>на праві власності</u>		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) та знаходяться <u>на праві постійного користування</u>		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7	8
01	Землі сільськогосподарського призначення						
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	1	1	1	1	5	5
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	1	1	1	1	5	5
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	1	1	1	1	5	5
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	1	1	1	1	5	5
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	1	1	1	1	5	5
01.06	Для колективного садівництва ⁴	1	1	1	1	5	5
01.07	Для городництва ⁴	1	1	1	1	5	5
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	1	1	1	1	5	5
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1	1	1	1	5	5
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1	1	1	1	5	5
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1	1	1	1	5	5
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1	1	1	1	5	5
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1	1	1	1	5	5

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³					
		(відсотків нормативної грошової оцінки)					
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) та знаходяться <u>на праві власності</u>		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) та знаходяться <u>на праві постійного користування</u>		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7	8
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1	5	5
02	Землі житлової забудови						
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	0,5	0,5	0,5	0,5	5	5
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	1	1	1	1	5	5
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, з них ЖБК, ЖК, ОСББ (обслуговування)	3	3	10	10	5	5
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	1	1	1	1	5	5
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	3	3	10	10	5	5
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,5	0,5	0,5	0,5	5	5
02.07	Для іншої житлової забудови	3	3	10	10	5	5
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-	-	-
03	Землі громадської забудови						
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	-	-	-	-	-	-
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	2	2	5	5	5	5
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	2	2	5	5	5	5
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	1	1	1	1	5	5
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	2	2	5	5	5	5
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	-	-	-	-	-	-

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³					
		(відсотків нормативної грошової оцінки)					
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) та знаходяться <u>на праві власності</u>		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) та знаходяться <u>на праві постійного користування</u>		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7	8
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3	3	10	10	5	5
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3	3	10	10	5	5
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3	3	10	10	5	5
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3	3	10	10	5	5
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	2	2	5	5	5	5
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1	1	1	1	5	5
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	3	3	10	10	5	5
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	-	-	-	-	-	-
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	2	2	5	5	5	5
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-	-	-
04	Землі природно-заповідного фонду						
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	3	3	7	7	5	5
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	3	3	7	7	5	5
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	3	3	7	7	5	5
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	3	3	7	7	5	5
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	3	3	7	7	5	5
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	3	3	7	7	5	5
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	3	3	7	7	5	5
04.08	Для збереження та використання заказників	3	3	7	7	5	5

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³					
		(відсотків нормативної грошової оцінки)					
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) та знаходяться <u>на праві власності</u>		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) та знаходяться <u>на праві постійного користування</u>		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7	8
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	3	3	7	7	5	5
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	3	3	7	7	5	5
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	3	3	7	7	5	5
05	Землі іншого природоохоронного призначення						
		3	3	7	7	5	5
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)						
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	2	2	3	3	5	5
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	2	2	3	3	5	5
06.03	Для інших оздоровчих цілей	2	2	3	3	5	5
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-	-	-
07	Землі рекреаційного призначення						
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	2	2	3	3	5	5
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	2	2	3	3	5	5
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	2	2	3	3	5	5
07.04	Для колективного дачного будівництва	2	2	3	3	5	5
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-	-	-
08	Землі історико-культурного призначення						
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	-	-	-	-	-	-
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	-	-	-	-	-	-
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	-	-	-	-	-	-

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³					
		(відсотків нормативної грошової оцінки)					
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) та знаходяться <u>на праві власності</u>		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) та знаходяться <u>на праві постійного користування</u>		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7	8
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-	-	-
09	Землі лісгосподарського призначення						
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
10	Землі водного фонду						
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1	1	3	3	5	5
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1	1	3	3	5	5
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1	1	3	3	5	5
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1	1	3	3	5	5
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1	1	3	3	5	5
10.06	Для сінокосіння	1	1	3	3	5	5
10.07	Для рибгосподарських потреб	1	1	3	3	5	5
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1	1	3	3	5	5
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1	1	3	3	5	5
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1	1	3	3	5	5
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	-	-	-	-	-	-

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³					
		(відсотків нормативної грошової оцінки)					
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) та знаходяться <u>на праві власності</u>		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) та знаходяться <u>на праві постійного користування</u>		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7	8
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-	-	-
11	Землі промисловості						
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1,5	1,5	3	3	5	5
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1,5	1,5	3	3	5	5
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	1,5	1,5	3	3	5	5
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1,5	1,5	3	3	5	5
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,5	1,5	3	3	5	5
12	Землі транспорту						
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	2	2	3	3	5	5
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-	-	-	-	-
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	2	2	3	3	5	5
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	2	2	3	3	5	5
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	2	2	3	3	5	5

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³					
		(відсотків нормативної грошової оцінки)					
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) та знаходяться <u>на праві власності</u>		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) та знаходяться <u>на праві постійного користування</u>		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7	8
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	2	2	3	3	5	5
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	2	2	3	3	5	5
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	2	2	3	3	5	5
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	2	2	3	3	5	5
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2	2	3	3	5	5
13	Землі зв'язку						
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3	3	5	5	5	5
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3	3	5	5	5	5
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3	3	5	5	5	5
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	5	5	5	5
14	Землі енергетики						
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3	3	4	4	5	5
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3	3	4	4	5	5
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	4	4	5	5
15	Землі оборони						
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	1	1	1	1	5	5

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³					
		(відсотків нормативної грошової оцінки)					
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) та знаходяться <u>на праві власності</u>		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) та знаходяться <u>на праві постійного користування</u>		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7	8
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	1	1	1	1	5	5
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	1	1	1	1	5	5
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	1	1	1	1	5	5
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	1	1	1	1	5	5
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	1	1	1	1	5	5
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	1	1	1	1	5	5
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1	5	5
16	Землі запасу	3	3	7	7	5	5
17	Землі резервного фонду	3	3	7	7	5	5
18	Землі загального користування ⁴	1	1	1	1	5	5
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-	-	-

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільнюються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

В.о. міського голови – секретар ради
Начальник фінансового управління

А.В. Попсуй
Є.В. Данилюк